

Gevraagd:

Medestanders

Eilanden van Hain

Heeft ook gevolgen voor uw leefgebied!!!

Inleiding:

Mijn naam is Karin van Breemen. Ik ben bewoner van de Arianehof 14 in Krommenie. Ik ben afgelopen dinsdag 3 september aanwezig geweest bij het burenoverleg in buurthuis de Pelikaan. Dit is een overleg met de projectontwikkelaar AM en Gemeente Zaanstad. De overleggen worden begeleid door communicatiebureau Beaumont.

Ik dacht altijd dat ik de informatie over het project de Eilanden van Hain redelijk goed bijhield. Ik heb de stukken van de bewonerscommissie Militaire weg over de brug over de Kerksloot gelezen en ook de berichten over de andere dilemma's. Hierbij werd de media niet geschuwd.

Ik dacht hierover constant dat loopt nog niet zo'n vaart. En als ik verandering in het plan aan zie komen kan ik altijd nog reageren.

Echter wat schetst mijn verbazing, midden in de zomervakantie op 22 augustus lees ik in een krantje het volgende:

De brug komt er niet.

Op de beoogde locatie over de Kerksloot naar de Militaire weg voor de gebiedsontwikkeling Eilanden van Hain in Krommenie komt er geen brug. Het blijkt niet mogelijk voor deze locatie een brug te ontwerpen die voldoet aan de ontwerpvoorwaarden van de gemeente. De voorwaarden die gemeente Zaanstad stelt aan het ontwerp van een brug zijn dat boten onder de brug door moeten kunnen varen en dat de brug voor alle weggebruikers toegankelijk is, door een maximaal hellingspercentage toe te staan. Met de belanghebbenden zal verder worden gesproken over een alternatieve verbindingroute. Dit betekent dat de projectontwikkelaar naar alternatieven zoekt.

Stand van zaken:

De brug komt er niet. Ik vind dat de bewoners van de Militaire weg e.o. een behoorlijke invloed hebben op het plan van de ontwikkelaar. Er zijn voor hen al behoorlijk wat knelpunten opgelost. Echter daarmee krijg ik nu wel het gevoel dat alles op het bordje van bewoners dichtbij de Slibkuil geschoven wordt. Het lijkt mij nuttig als er ook mensen vanuit deze buurt gaan meedenken.

Ernstige gevolgen:

Door deze beslissing wordt de aanrijdroute naar de Slibkuil voor mij (en misschien ook voor jullie) opeens een levensgroot probleem. Ten eerste tijdens de bouwperiode met al dat zware bouwverkeer en ten tweede als het plan klaar is en de bewoners naar hun woonplek moeten rijden. Volgens de projectontwikkelaar zou een alternatieve route kunnen zijn dat het bouwverkeer via de Gagarinstraat, van Allenstraat en Komarovlaan kan gaan. Deze route leidt tot overlast, maar niet tot een onveilige situatie aldus de tekst van de ontwikkelaar en niet de mijne.

Het bouwplan krijgt opeens een andere wending.

Het lijkt mij wenselijk als de bewoners rond de Slibkuil wakker worden en mee gaan denken op welke wijze wij nog invloed hebben op het plan Eilanden van Hain.

Mijn zorgpunten/onduidelijkheden:

1

Waarom geen brug over de Kerksloot? Gaan wij hier zo aan voorbij?..

-Aanpassen groen en waterplan. Wonen gaat mijn inziens voor water.

-Kerksloot zelf aanpassen waardoor brug plaatsen op een andere plek gemakkelijker is?

- Is er iemand in onze buurt die juridische kennis heeft over het voorwaarden aan bruggen?...

2

Bouwverkeer bij ons door de straat?

Uit de informatie van de projectontwikkelaar concludeer ik dat de route voor bouwverkeer met een tijdelijke brug over de Kerksloot zou zorgen voor een onveilige situatie op de Militaire weg. Maar een route door van de Van Allenstraat en Komarovlaan leidt alleen tot overlast maar niet tot een onveilige situatie.

Waar is deze uitspraak op gebaseerd? Is deze route niet onveilig?

De woonwagens op de Komarovlaan zijn niet onderheid.

De weg is te smal.

Er moeten 2 krappe bochten gemaakt worden,

Er zit een speelplaats aan de route.

3

Vaste toegangsweg naar de Slibkuil?

Is het geen raar/bizar idee dat daar straks een prachtig bouwplan met mooie huizen wordt gecreërd met wandelroutes, fietsroutes en toegang tot het gehele waternet van Krommenie en omstreken terwijl de bestaande omgeving van alle kanten water bij de wijn heeft moeten doen.

Niet alleen de Militaire weg commissie heeft bezwaren maar ook onze kant(Hoop ik).

(Gagarinstraat/Van Allenstraat/Arianehof en Komarovlaan.)

4

Alternatieven?

Het is niet mijn bedoeling om een gevechtshouding aan te nemen. Echter ik laat mij dit zeker niet zo maar gebeuren.

In de informatie van de ontwikkelaar wordt gezegd dat de verschillende belangen zijn gehoord en zorgvuldig zijn meegewogen. Maar dat is mijn inziens niet het geval als de plannen halverwege het traject wijzigen waardoor opeens andere belangen uit andere gebieden (mijn eigen gebied) gaan meewegen. En ik daar nog niet in ben gehoord.

Graag verzoek ik iedere bewoner van deze buurt om zich te verdiepen in de problematiek van bouwplan Eilanden van Hain en misschien met alternatieven te komen. Ideetjes hoe het volgens jou ook kan.

Extra informatie:

Het volgende burenoverleg is op dinsdag 17 september om 19.30 uur in de Pelikaan.

Hieronder wat links van websites zodat je er even naar kunt kijken.

Voor meer informatie over Eilanden van Hain verwijst ik naar de websites www.eilandenvanhain.nl

en van gemeente Zaanstad:<https://maaknoord.zaanstad.nl/gebied-maaknoord/eilanden-van-hain>

Daar kunt u ook in contact komen met procesmanager Simone Breuker van gemeente Zaanstad.

Heb je ideetjes of een andere zienswijze laat het mij weten.

Vriendelijke groeten

Karin van Breemen

Arianehof 14 Krommenie

Mijn telefoonnummer is 0612679539.